附件2

佛坪县2021年城区老旧小区改造计划表

|  |
| --- |
| 项目名称：佛坪县2021年城区老旧小区房屋主体和配套基础设施改造项目 |
| 小区序号 | 小区名称 | 涉及户数（户） | 小区内楼栋数（栋） | 房屋主体 | 配套基础设施 |
| 计划改造内容 | 预计投资额（万元） | 计划改造内容 | 预计投资额（万元） |
| 1 | 县粮食局1、2号家属楼 | 35 | 2 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 58.8 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 154.7 |
| 2 | 将军楼（2、3、4楼） | 69 | 3 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 115.92 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 304.92 |
| 3 | 县科技楼 | 20 | 2 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 33.6 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 88.4 |
| 4 | 教师楼 | 30 | 2 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 50.4 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 132.6 |
| 5 | 县水利局家属楼 | 12 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 20.16 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 53.04 |
| 6 | 老街6号楼 | 35 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 58.8 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 154.7 |
| 7 | 县统筹办家属楼 | 13 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 21.84 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 57.46 |
| 8 | 县烟草公司家属楼（盐务局院内） | 9 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 15.12 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 39.78 |
| 9 | 原工行家属楼（工字街） | 20 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 33.6 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 88.4 |
| 10 | 县移动和电信家属楼（新街） | 24 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理等。 | 40.32 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 106.08 |
| 11 | 原县经贸委家属楼 | 19 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 31.92 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 83.98 |
| 12 | 1号（王八砭）家属楼 | 25 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 42 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 110.5 |
| 13 | 县林产品经销公司家属楼 | 13 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 21.84 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 57.46 |
| 14 | 老林业局家属楼 | 9 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 15.12 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 39.78 |
| 15 | 原袁家庄镇家属楼 | 10 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 16.8 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 44.2 |
| 16 | 县民政局1、2号家属楼 | 20 | 2 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 33.6 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 88.4 |
| 17 | 国税局家属楼（黄家湾） | 30 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 50.4 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 132.6 |
| 18 | 县委家属楼 | 20 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 33.6 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 88.4 |
| 19 | 县计宣站家属楼 | 15 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 25.2 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 66.3 |
| 20 | 县党校家属楼 | 5 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 8.4 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 22.1 |
| 21 | 县乡镇楼 | 15 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 25.2 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 66.3 |
| 22 | 县气象局家属楼 | 9 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 15.12 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 39.78 |
| 23 | 县供销社家属楼 | 20 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 33.6 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 88.4 |
| 24 | 县疾控中心家属楼 | 20 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 33.6 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 88.4 |
| 25 | 原县运司家属楼（院内） | 17 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 28.56 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 75.14 |
| 26 | 县种子公司家属楼 | 25 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 42 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 110.5 |
| 27 | 县农业局家属楼 | 20 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 33.6 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 88.4 |
| 28 | 县乡企局家属楼 | 10 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 16.8 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 44.2 |
| 29 | 原县土地局家属楼（办公院内） | 18 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 30.24 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 79.56 |
| 30 | 县农行家属楼（黄家湾） | 24 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 40.32 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 106.08 |
| 31 | 县信用联社家属楼（黄家湾） | 24 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 40.32 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 106.08 |
| 32 | 县农管站家属楼 | 12 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 20.16 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 53.04 |
| 33 | 县法院家属楼 | 32 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 53.76 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 141.44 |
| 34 | 县邮政局家属楼（黄家湾） | 16 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 26.88 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 70.72 |
| 35 | 县电信局家属楼（黄家湾） | 16 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 26.88 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 70.72 |
| 36 | 县石油公司家属楼 | 12 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 20.16 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 53.04 |
| 37 | 县中学家属楼（1#楼） | 24 | 1 | 屋顶防水及修缮处理；墙面喷漆；楼道扶手墙面及台阶防滑处理；水电改造；其他配套设施等。 | 40.32 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 106.08 |
|  | 小计 | 747 | 43 |  | 1254.96 |  |  |
| 38 | 县交运局家属楼 | 12 | 1 | 0 | 0 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 53.04 |
| 39 | 县广电局家属楼 | 12 | 1 | 0 | 0 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 53.04 |
| 40 | 县经贸局家属楼 | 12 | 1 | 0 | 0 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 53.04 |
| 41 | 县小学河边家属楼 | 12 | 1 | 0 | 0 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 53.04 |
| 42 | 县财政局家属楼 | 20 | 1 | 0 | 0 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 88.4 |
| 43 | 县审计局家属楼 | 9 | 1 | 0 | 0 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 39.78 |
| 44 | 县物价局家属楼 | 16 | 1 | 0 | 0 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 70.72 |
| 45 | 县劳动服务局家属楼 | 8 | 1 | 0 | 0 | 给排水系统改造、雨污水管道维修、天然气和供暖管网、强弱电规整、道路修补、绿化栽植等 | 35.36 |
|  | **合 计** | **848** | **51** |  |  |  | **3748.10** |

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 588000 |
| 218400 |
| 151200 |
| 336000 |
| 403200 |
| 319200 |
| 420000 |
| 218400 |
| 151200 |
| 168000 |
| 336000 |
| 504000 |
| 336000 |
| 252000 |
| 84000 |
| 252000 |
| 151200 |
| 336000 |
| 336000 |
| 285600 |
| 420000 |
| 336000 |
| 168000 |
| 302400 |
| 403200 |
| 403200 |
| 201600 |
| 537600 |
| 268800 |
| 268800 |
| 201600 |
| 403200 |